

Fylkesplanens arealstrategi og Indre Østfold

Prosess og aktuelle tema





Dialogmøte 1
22. sept. 2017

Travelt!

- Kort tid til prosess og drøftinger
- ØFK: Enkel rullering av fylkesplanen
- IØ: Sterke ønsker om endringer
 - IØ må bruke tida godt
 - IØ må prioritere
 - IØ må evne å tenke både 7 og 5 kommuner
 - ØFK må lytte og ta hensyn til at IØ er i endring



Prosess Indre Østfold

- 19. september: Ordførerne la prosess
 - 22. september: Dialogmøte 1
 - 6. oktober: Interndrøfting ordførere og planlegger-AU
 - 12. oktober: Politisk planforum
 - Innspill til ØFK og egen drøfting for ordførerne
 - 3. november: Samling IØ – forberede dialogmøte 2
 - 17. november: Dialogmøte 2
- 
- 
- 
- 

Organisering - planleggerne

- Planleggernettverk IØ – en fra hver kommune
- Planleggernes arbeidsutvalg IØ for arealstrategi
 - Frank van der Ring – Skiptvet
 - Ingeborg Langeland Degnes – Askim
 - Maren Hersleth Holsen – Eidsberg
 - Marit L Haakaas – Trøgstad
- Marit sitter i fylkeskommunens arbeidsgruppe for arealstrategien



Behov for politisk organisering?

- AU av ordførere?





Fylkesplanens betydning for kommunene

- Utgangspunkt for høringsuttalelser og innsigelser (ØFK/FM) til planer
 - Spredt boligbygging
 - Regionale næringsområder
 - Boligområder/langsiktig grense
- Brakt oss i klimavennlig retning med jordvern? Transporteffektivitet?
- I argumentasjon for søknader



Viktig for IØ

- Fundament
 - Enighet om hovedmålene. Viktigst for arealdelen: klima og jordvern
 - Enighet om at arealdelen viktig for å nå målene
 - Politisk uenighet om enkelte mål/strategier
 - Uenighet for detaljnivå
- 
- 







Fylkesplanen må løftes

- Kommunene trenger føringer – ikke detaljstyring
- Bedre grep om arealpolitikk er viktig argument for kommunesammenslåing
 - Fylkesplanen må gi rom for ny kommune til å utøve egen politikk
- Mange innsigelser gir dårlig forankrede kommuneplaner
 - Og dermed flere dispensasjoner
- Færre og mindre detaljerte retningslinjer og regionale strategier
 - F.eks langsiktig grense – mulig med kvote?







Næringsområder

- Lokale og regionale næringsområder
 - Områder for plasskrevende varer
 - La ny kommune få ta debatten
- 
- 
- 
- 



Kjøpesenterbestemmelsen



- Slår feil ut i tettstedene
 - Unødvendige diskusjoner for å få til ønsket utvikling
- 
- 
- 
- 

Arealregnskap

- Ligger til grunn for størrelsen på nye byggeområder (langsiktig grense)
- Nærings- og boligområder ligger i samme potten og konkurrerer med hverandre
- Vanskelig forståelig metode



Andre tema

- Spredt boligbygging
 - 100-metersbeltet
 - Folkehelse og tettstedsutvikling
 - Næring på gårdstun
- 
- 



Mulig å få fylkesplanen
bedre forankret?

